



ประกาศจังหวัดปทุมธานี

เรื่อง การเปิดประมูลสิทธิการเช่าอาคารราชพัสดุหลังลำดับที่ ปท.๑๖๑๘ และ ปท.๑๖๘๒
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

ด้วยกรมธนารักษ์โดยจังหวัดปทุมธานี จะดำเนินการเปิดประมูลสิทธิการเช่าอาคารราชพัสดุ ค.ส.ล. ชั้นเดียว (ขนาด ๒๕ x ๖๐ เมตร) หลังลำดับที่ ปท.๑๖๑๘ เนื้อที่ใช้สอยประมาณ ๑,๕๐๐ ตารางเมตร และอาคารราชพัสดุ ค.ส.ล. ชั้นเดียว (ขนาด ๑๘ x ๓๖ เมตร แบ่งเป็นล็อกๆ จำนวน ๕๔ ล็อก) หลังลำดับที่ ปท.๑๖๘๒ เนื้อที่ใช้สอยประมาณ ๖๔๘ ตารางเมตร รวมจำนวน ๒ หลัง ปลูกสร้างบนที่ดินที่มีใช้ที่ราชพัสดุ (บึงสาธารณประโยชน์บางชันท์) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เพื่อดำเนินกิจการที่เกี่ยวข้องกับการขายปลาสวยงามและพรรณไม้น้ำ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์เกี่ยวกับการเพาะเลี้ยงปลาสวยงามและพรรณไม้น้ำ โดยให้ผู้เข้าร่วมประมูลเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าอาคารหลังลำดับที่ ปท.๑๖๑๘ ไม่ต่ำกว่า ๑๙๙,๔๓๐.- บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นเก้าพันสี่ร้อยสามสิบบาทถ้วน) และอาคารหลังลำดับที่ ปท.๑๖๘๒ ไม่ต่ำกว่า ๘๑,๙๐๐.- บาท (แปดหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยบาทถ้วน) และให้สิทธิการเช่าอาคารหลังละ ๓ ปี นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาเช่า

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

อาคารหลังลำดับที่ ปท.๑๖๑๘

- เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลตามกฎหมายไทย โดยมีทุนจดทะเบียนไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่ง เป็นของผู้มีสัญชาติไทย มีวัตถุประสงค์เกี่ยวกับการส่งออกปลาสวยงามและพรรณไม้น้ำ โดยมีเอกสารรับรองจากกรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ หรือกรมส่งเสริมสหกรณ์ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และต้องมีเอกสารยืนยันว่ามีที่ปรึกษาจำนวนไม่น้อยกว่าหนึ่งคนซึ่งจบการศึกษาระดับปริญญาตรี สาขาเกษตรศาสตร์ด้านประมง วิทยาศาสตร์การประมง หรือวิทยาศาสตร์

- จะต้องเป็นผู้ไม่เคยทำงานก่อสร้างของทางราชการตามหนังสือแจ้งเวียนรายชื่อผู้ทำงานของคณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ กรมบัญชีกลาง มาก่อน จึงจะมีสิทธิได้รับการพิจารณา

อาคารหลังลำดับที่ ปท.๑๖๘๒

- เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลตามกฎหมายไทย มีวัตถุประสงค์เกี่ยวกับการขายปลาสวยงามและพรรณไม้น้ำ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์เกี่ยวกับการเพาะเลี้ยงปลาสวยงามและพรรณไม้น้ำ โดยมีเอกสารรับรองจากกรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ หรือกรมส่งเสริมสหกรณ์ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

- จะต้องเป็นผู้ไม่เคยทำงานก่อสร้างของทางราชการตามหนังสือแจ้งเวียนรายชื่อผู้ทำงานของคณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ กรมบัญชีกลาง มาก่อน จึงจะมีสิทธิได้รับการพิจารณา

๒. สถานที่ติดต่อขอซื้อเอกสารผังประมูล

ผู้ที่สนใจเข้าประมูลสามารถติดต่อขอซื้อผังอาคาร แบบสัญญาเช่าอาคารราชพัสดุของกระทรวงการคลัง และใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าที่ดิน/อาคารราชพัสดุ (แบบ จป. ๑๐/๕๓) ในราคาชุดละ ๑,๕๐๐.- บาท (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) ต่ออาคารหนึ่งหลัง ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี ศาลากลางจังหวัดปทุมธานี ตำบลบางปรอก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี ตั้งแต่วันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๑ ถึง

วันที่...

วันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ ทุกวัน ในเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. เว้นวันหยุดราชการ โดยผู้ซื้อเอกสารดังกล่าวข้างต้นนี้เท่านั้นจึงจะมีสิทธิยื่นของประมูล สำหรับเงินค่าซื้อเอกสารดังกล่าวทางราชการจะไม่คืนให้ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น

๓. กำหนดวัน เวลา รับฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ประมูลสิทธิการเช่าอาคารราชพัสดุ

ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนที่มีหนังสือมอบอำนาจ จะต้องไปฟังคำชี้แจงของคณะกรรมการหรือเจ้าหน้าที่ ซึ่งทางราชการแต่งตั้งให้มีหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับการประมูลสิทธิการเช่าอาคารราชพัสดุ ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี ในวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๑ เวลา ๑๐.๐๐ น. และลงชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อคณะกรรมการหรือเจ้าหน้าที่ดังกล่าว โดยทางราชการจะได้จัดให้มีการนำไปดูสถานที่ที่ดำเนินการในวันเดียวกันนี้ด้วย

ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนไม่ได้ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ที่จะถือว่าผู้เข้าประมูลได้รับทราบรายละเอียดเกี่ยวกับการประมูลและสถานที่ที่ดำเนินการประมูลนี้แล้ว

๔. การเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า

ผู้เข้าประมูลต้องเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าอาคารหลังลำดับที่ ปท.๑๖๑๘ ไม่ต่ำกว่า ๑๙๙,๔๓๐.- บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นเก้าพันสี่ร้อยสามสิบบาทถ้วน) และอาคารหลังลำดับที่ ปท.๑๖๘๒ ไม่ต่ำกว่า ๘๑,๙๐๐.- บาท (แปดหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยบาทถ้วน) โดยต้องใช้ใบเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าที่ดิน/อาคารราชพัสดุ (แบบ จป. ๑๐/๕๓) ฉบับที่ได้รับจากทางราชการตามข้อ ๒ ของประกาศนี้เท่านั้น

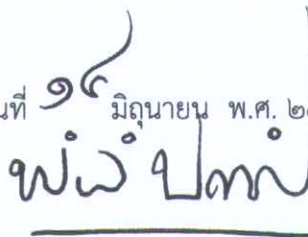
๕. กำหนดวัน เวลาเปิด-ปิดการรับซอง และเปิดซองประมูล

ผู้เข้าประมูลต้องยื่นซองประมูลต่อคณะกรรมการฯ ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี ในวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๑ เวลา ๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และคณะกรรมการฯ จะปิดรับซองประมูลในเวลา ๑๐.๐๐ น. ทันที และจะไม่รับพิจารณาการยื่นซองหรือเอกสารใดๆ ทางไปรษณีย์ทั้งสิ้น

คณะกรรมการฯ จะเปิดซองประมูล เวลา ๑๐.๓๐ น. ในวันและสถานที่เดียวกัน และอ่านแจ้งใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าของผู้เข้าประมูลทุกรายโดยเปิดเผย และกรรมการทุกคนจะลงลายมือชื่อกำกับไว้ในเอกสารทุกแผ่น พร้อมกับจดรายละเอียดจำนวนเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าลงไว้ในบัญชีเปรียบเทียบ

ผู้สนใจสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๒๕๕๑ ๖๔๗๖ ต่อ ๒ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑



(นายพินิจ บุญเลิศ)
ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี